

Verslag informatiebijeenkomst

BuitenStad Hoorn

Woensdag 31 mei 2023 hebben STED Development, SVP architectuur en stedenbouw, Copijn landschapsarchitecten, de gemeente Hoorn en De Selectie omwonenden en geïnteresseerden uitgenodigd voor een vierde bijeenkomst over de ontwikkeling van een nieuwe wijk BuitenStad Hoorn. In overleg met gemeente Hoorn is het spreidingsgebied van de uitnodiging bepaald en zijn alle omwonenden en omliggende bedrijven uitgenodigd doormiddel van een brief en overige geïnteresseerden; alle inwoners van Hoorn, waren uitgenodigd doormiddel van een advertentie en artikel in de krant. De informatiebijeenkomst vond plaats in het voormalige Van der Linden van Sprankhuizen garage en is als voortzetting op de eerder gevoerde gesprekken en bijeenkomsten die zijn georganiseerd. Het doel van de bijeenkomst was het informeren hoe het definitieve ontwerp van BuitenStad eruit komt te zien.

Adi Friedmann van De Selectie trapte de informatiebijeenkomst af met een welkomstwoord en het programma. Vervolgens gaf projectontwikkelaar Rob de Groot van Sted Development uitleg over het proces dat is doorlopen om tot het ontwerp te komen en de meningen die zijn gegeven tijdens het participatieproces. Daaropvolgend presenteerden Tibor Kis architect en stedenbouwkundige van SVP architectuur en stedenbouw en Sander Rombout landschapsontwerper van Copijn Landschapsarchitecten het ontwerp van de nieuwe wijk en de uitstraling van het gebied. Als laatste sprak Antonius de Joode van de gemeente Hoorn over het proces en hoe nu verder. Het participatieve doel van de bijeenkomst was het ophalen van vragen, meningen en opmerkingen van stakeholders. Na iedere spreker was ruimte om vragen te stellen.

Aantal bezoekers en hun vragen en opmerkingen

Gedurende de avond waren zo'n 45 stakeholders aanwezig, 75% hiervan waren geïnteresseerden in een woning. De andere 25% waren omwonenden, vertegenwoordigers van organisaties in de buurt en één raadslid. Na de bijeenkomst heeft iedere bezoeker een reactieformulier gekregen waarop men

zich kon aanmelden voor de nieuwsbrief, interesse tonen in een woning, vragen stellen en aangeven wat zij nog willen meegeven aan het plan.

Uit die reactieformulieren (6) en de gesprekken tijdens de bijeenkomst hebben we de volgende conclusies getrokken:

- Belanghebbenden zijn blij dat er meer woningen beschikbaar komen. Er zijn veel mensen die geïnteresseerd zijn in een woning.
- Belanghebbenden zijn benieuwd naar de planning: wanneer wordt er gesloopt, wanneer wordt er gebouwd en wanneer wordt de wijk opgeleverd
- Er zijn vragen gesteld met betrekking tot parkeren; De hoeveelheid beschikbare plaatsen voor bewoners en de verdeling van de ondergrondse parkeergarage i.v.m de komst van een supermarkt.
- Er zijn vragen gesteld met betrekking tot de ontsluiting; hoe is de ontsluiting van het terrein vanuit de Berkhouterweg.
- Er zijn vragen gesteld over de hofjes; de toegankelijkheid en het schoonhouden van de hofjes.
- Er is een zorg geuit over geluid (van het verkeer); A7, spoorweg en een belangrijke toegangsweg richting de stad.

Bovenstaande punten nemen we mogelijk mee in het verbeteren van het plan. Mensen die vragen hadden gesteld krijgen binnen 4 weken antwoord op hun vragen.

Sfeer en conclusie

De sfeer was tijdens de bijeenkomst was zeer goed. Er zijn **zorgen** geuit over omgevings/verkeersgeluid. Er worden **kansen** gezien ten aanzien van het bouwen van betaalbare woningen in de gemeente en het levendig maken van het gebied en het groener maken van de omgeving die nu veel verharding kent.

Bijlage:

Presentatie Rob de Groot

Presentatie Tibor Kis en Sander Hartog

Presentatie Antonius de Joode
